

14/10 St-2231/19-79

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)

10-10-2019

god. u 1

primjeraka

sa priloga i rubrika

Obrazac 20

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom

Nadležni trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu (novac, državni biljezi i sl.)

Poslovni broj spisa St-2231/2016

Dužnik VENJE d.o.o. u stečaju Gradište, Gradište 37a OIB:85764587113

Potpis djelatnika

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 10.10.2019.godine

U provedbi pokušaja prodaje preostale imovine stečajnog dužnika, a nakon izvršene dopune procjene vrijednosti pokretnina dužnika i zatražene suglasnosti za porodaju svih pokretnina stečajnog dužnika po ponudi MRAMOR COMMERCE d.o.o. od MF, Porezne uprave, Područnog ureda Požega dobio sam odgovor i mišljenje Središnjeg ureda kojim se ne daje suglasnost za prodaju dok se preko nadležnog Županijskog državnog odvjetništva ne utvrdi pod kojim je uvjetima prodana montažna hala.

Nakon izvršenog građevinskog vještačenja i utvrđenog ispravnog statusa prodanih nekretnina po odluci suda sa Skupštine vjerovnika od 06.lipnja 2019.godine, Županijsko državno odvjetništvo u Slavonskom Brodu očitovalo se na podnesak stečajnog upravitelja od 01.07.2019. godine i predložilo prodaju preostalih pokretnina sukladno članku 149. i 150. Ovršnog zakona.

Sukladno prijedlogu razlučnog vjerovnika, postupak oglašavanja javne prodaje usmenom javnom dražbom je u tijeku objavom na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku dana 04. listopada 2019.godine pod poslovnim brojem OU-528/2019-1.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nakon prodaje nekretnina zvršena je procjena statusa i vrijednosti svih pokretnina u ukupnoj visini od 296.210,00 kuna.

Preostala pokretna imovina dužnika oglašena je na prodaju usmenom javnom dražbom.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Kako ponuda MRAMOR COMMERCE d.o.o. za otkup svih pokretnina nije dobila suglasnost od MF, Porezne uprave, Područnog ureda u Požegi, na prijedlog Županijskog državnog odvjetništva u Slavonskom Brodu 04.listopada 2019.godine na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku objavljen je javnobilježnički poziv za prvu usmenu javnu dražbu poslovni broj OU-528/2019-1 koja je zakazana za 25.listopada 2019. godine u 12 sati u uredu Javnog bilježnika Bore Arambašića u Vukovaru.

Usmenom javnom dražbom nastavlja se unovčenje preostale pokretne imovine dužnika.

U Vukovaru 10.listopada 2019. godine

stečajni upravitelj

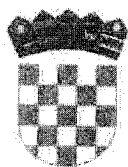
Zeljko Ferencić

VENJE d.o.o.

U STEČAJU

GRADIŠTE, Gradište 73A

OIB: 85764587113



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Boro Arambašić

Vukovar, I. G. Kovačića 2/I

USMENA JAVNA DRAŽBA – Javni bilježnik Boro Arambašić, Vukovar

Javni bilježnik Boro Arambašić sa sjedištem u Vukovaru, Ivana Gorana Kovačića 2/I, na temelju odredaba članaka 149. i 150. Ovršnoga zakona, na zahtjev Željka Ferenčića, Vukovar, Velebitska 95, stečajnoga upravitelja trgovačkog društva VENJE d.o.o. u stečaju, Gradište, Gradište 73 A, OIB 85764587113, radi namirenja tražbine unovčenjem pokretnina stečajnog dužnika VENJE d.o.o. u stečaju, Gradište, Gradište 73 A, OIB 85764587113, objavljuje održavanje:

USMENE JAVNE DRAŽBE radi prodaje pokretnina – prvo ročište

1. Predmet prodaje su pokretnine koje se prodaju u 2 grupe na način da je dopuštena samo skupna prodaja grupe, i to:

1. grupa:

- 1) INOX cisterna za vino – 2 komada, proizvođač: Zadro – obrt za proizvodnju inox opreme, kapacitet: 10000 litara, godina proizvodnje: 2008, karakteristike: zatvorena cisterna bez hladnjaka
- 2) INOX cisterna za vino – 2 komada, proizvođač: Zadro – obrt za proizvodnju inox opreme, kapacitet: 7450 litara, godina proizvodnje: 2008, karakteristike: zatvorena cisterna bez hladnjaka
- 3) INOX cisterna za vino – 3 komada, proizvođač: Zadro – obrt za proizvodnju inox opreme, kapacitet: 2300 litara, godina proizvodnje: 2008, karakteristike: otvorena cisterna s plivajućim poklopcem bez postolja
- 4) INOX cisterna za vino, proizvođač: Cordivari - Italija, kapacitet: 700 litara, godina proizvodnje: 2009, karakteristike: otvorena cisterna s plivajućim poklopcem bez postolja
- 5) spremnik za vino – plastični, proizvođač: Bor plastika d.o.o. - Hrvatska, kapacitet: 10000 litara, godina proizvodnje: 2009, karakteristike: zatvorena cisterna bez hladnjaka
- 6) sustav za hlađenje vina, proizvođač: Enoveneta – Italia, tip: TB 161 - PC, godina proizvodnje: 2011, serijski broj: 32748, rashladni medij: voda/glikol, težina: 670 kg, napon: 400 v (neispravan – instalacije oštećene, kompresor u lošem stanju, radni medij iscurio)
- 7) plastični pojas za vino zajedno s razvodom – 16 komada
- h) INOX cisterna za vino – 4 komada, proizvođač: Albrigi srl - Italija kapacitet: 5000 litara, godina proizvodnje: 2011, karakteristike: zatvorena cisterna bez hladnjaka
- 8) INOX cisterna za vino – 2 komada, proizvođač: Albrigi srl - Italija kapacitet: 1050 litara, godina proizvodnje: 2011, karakteristike: zatvorena cisterna bez hladnjaka
- 9) kontrolni sustav za hlađenje – neispravan
- 10) sustav klima uređaja, proizvođač: Toshiba – inverter, model: RAV – SM803AT-E, godina proizvodnje: 2011, serijski broj: 104P0734, snaga: 6,7 kW; proizvođač: Fujitsu – inverter, model: ASYG 18 LFC, godina proizvodnje: 2011, snaga: 5,2 kW (neispravno, upitno stanje komprestora klime, radni medij iscurio)
- 11) čepilica INOX, proizvođač: Pa-Vin Zagreb, godina proizvodnje: 2005

2. grupa:

- 1) preša pneumatska za grožđe, proizvođač: Škrle – Slovenija, kapacitet: 1600 l, godina proizvodnje: 2005, karakteristike: hidraulična – 380V, tip: PSP-16V
 - 2) stroj za zelenu rezidbu, proizvođač: Rinieri - Italija, tip: CRV B1 LR, godina proizvodnje: 2010, serijski broj: 6CRV151E, oznaka: 19795
 - 3) kopačica vinogradarska, proizvođač: Rinieri – Italija, tip: ELX – 140, godina proizvodnje: 2008, serijski broj: 60790M, oznaka: 16283
 - 4) atomizer AGT vučeni, proizvođač: Agromehanika, tip: AGN 1000 EN, godina proizvodnje: 2010, zapremina: 1000 l, br. dizni: 12
 - 5) tanjurače, proizvođač: Lemind-Leskovac, tip: 20D, godina proizvodnje: 2011, serijski broj: 60790M, oznaka: 16283
 - 6) kultivator, proizvođač: Giaccaglia Giuliano & C. S.N.C. - Italija, tip: TP/7 + 2, godina proizvodnje: 2011, serijski broj: 453022
 - 7) ručni viličar, proizvođač: Viličari – Rijeka, nosivost: 2500 kg, godina proizvodnje: 2011, serijski broj: 453022
 - 8) pumpa za vino, proizvođač: Enoveneta. - Italija, tip: Mohno V615, godina proizvodnje: 2010, serijski broj: 31980, snaga: 2,2 Kw (neispravna)
 - 9) mlin preša, proizvođač: Toscana Enologica Mori – Italija, model: 50, godina proizvodnje: 2006, oznaka: Precisa
 - 10) filter 40x40 s pumpom, proizvođač: Toscana Enologica Mori – Italija, model: EUR - 30, godina proizvodnje: 2010, serijski broj: 000007022, napon: 220V
 - 11) filter za vino, 10 ploča, s pumpom i priključnim crijevima, proizvođač: Mecnosud, godina proizvodnje: 2002
 - 12) etiketirka poluautomatska, proizvođač: Škrle – Slovenija, tvor.br.: 04BB0008305, godina proizvodnje: 2005, snaga: 0,2 Kw, tip: E03 es
 - 13) plug OLT, tip: posavec 12", dvobrazni, godina proizvodnje: 2000
 - 14) kultivator, širina 150-170 cm, 13 motičica, godina proizvodnje: 2000
 - 15) roto drljača, širina 2,5 m, paker valjak, kardan, godina proizvodnje: 1990
 - 16) plug vinogradarski, jednobrazni, 10", godina proizvodnje: 1995
 - 17) filter za vino, 40x40, 40 ploča s pumpom i priključnim crijevima, godina proizvodnje: 2002
 - 18) filter za vino, 20x20, 10 ploča, pumpom i priključnim crijevima, proizvođač: Mecnosud, godina proizvodnje: 2000
 - 19) punilica, 6 izvoda, proizvođač: Toscana Enologica Mori, model: B.6AS.6, godina proizvodnje: 2000
 - 20) regulacijski ventil za temp., godina proizvodnje: 2000
2. Utvrđena vrijednost pokretnina 1. grupe iznosi 150.340,00 kuna. Utvrđena vrijednost pokretnina 2. grupe iznosi 145.870,00 kuna. Pokretnine se na prvom ročištu za javnu dražbu ne mogu prodati za cijenu nižu od 1/2 procijenjene vrijednosti.
3. Uvjeti dražbe - U dražbi mogu sudjelovati osobe koje prema pravnom poretku Republike Hrvatske mogu steći pravo vlasništva na pokretninama. U dražbi ne može sudjelovati stečajni dužnik.
4. Ročište za javnu dražbu zakazuje se za 25.10.2019. godine u 12,00 sati u uredu javnog bilježnika Bore Arambašića, u Vukovaru, Ivana Gorana Kovačića 2/I. Pozivaju se ponuditelji da pristupe na javnu dražbu.
5. Ponuditelji najkasnije do 5 dana ranije moraju uplatiti jamčevinu u iznosu 10% od utvrđene vrijednosti pokretnina, odnosno iznos od 15.034,00 kuna za pokretnine 1. grupe, a 14.587,00 kuna za pokretnine 2. grupe, koja se uplaćuje na poseban kunski račun javnog bilježnika Bore Arambašića koji se vodi kod Addiko bank d.d. pod brojem: IBAN: HR5225000091302142644, pozivom na broj 528-2019 sa naznakom „za javnu dražbu, pokretnine 1. grupe” ili „za javnu dražbu – pokretnine 2. grupe”, te dokaz o uplati dostaviti u javnobilježnički ured prije početka održavanja dražbe.
6. Ponuditelj koji uspije na dražbi dužan je ostatak kupoprodajne cijene platiti na isti račun javnog bilježnika u roku od 15 dana po zaključenju dražbe. U idućem roku od 15 dana iznos će se uplatiti stečajnom dužniku na njegov račun, u kojem slučaju jamčevina pripada stečajnom dužniku.
7. Kupcu se plaćena jamčevina uračunava u prodajnu cijenu, a ostalim ponuditeljima se vraća, bez kamata i uz odbitak troškova platnog prometa, odmah nakon okončanja javne dražbe.
8. Ponuditelj koji uspije na dražbi i uplati cjelokupni iznos kupoprodajne cijene obavezan je sklopiti ugovor o kupoprodaji pokretnina u formi javnobilježničkog akta kojim će se utvrditi da je stekao pravo vlasništva

predmetnih pokretnina, a po principu viđeno – kupljeno, te su isključeni svi eventualni prigovori zbog stvarnih ili pravnih nedostataka. Kupac sam osigurava stupanje u posjed pokretnina.

9. Ponuditelj koji uspije na dražbi, a ne uplati kupoprodajnu cijenu u roku od 15 dana od održavanja dražbe gubi pravo na povrat jamčevine, u kojem slučaju jamčevina pripada stečajnom dužniku – prodavatelju.

10. U slučaju da ponuditelj koji uspije na dražbi ne uplati razliku cijene u roku od 15 dana, smatrat će se da je odustao od kupnje, a pravo na kupnju pripada slijedećem najpovoljnijem ponuditelju i tako redom. Najpovoljnijem ponuditelju koji odustane od kupnje, jamčevina se neće vratiti već će se iz nje namiriti troškovi provedene javne dražbe, te troškovi nove prodaje ako do nje dođe i nadoknaditi razlika kupovine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

11. Predlagatelj osiguranja zadržava pravo da ne prihvati nijednu ponudu, kao i pravo poništenja poziva za javnu dražbu, u kojim slučajevima ne odgovara za eventualnu štetu ponuditelja.

12. Trošak sastava ugovora o kupoprodaji u obliku javnobilježničkog akta, porez na promet pokretnina, kao i ostale izdatke u svezi s prodajom snosi kupac.

13. Cjeloviti tekst oglasa nalazi se na e-oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Osijeku – Stalna služba u Slavonskom Brodu, a informacije glede prodaje i pokretnina mogu se dobiti od Željka Ferencića, Vukovar, Velebitska 95, stečajnog upravitelja, na broj telefona 098/953-00-31

14. Pozivaju se sve osobe koje na navedenim pokretninama imaju kakvo pravo zbog kojeg prodaja ne bi bila dopuštena, da prijave svoje pravo javnom bilježniku, jer se u suprotnom to pravo u pogledu predmetnih pokretnina na štetu savjesnog kupca neće moći ostvariti.

U Vukovaru, 4. listopada 2019. godine



Javni bilježnik
Boro Arambašić